



Poczta

Książka adresowa

Kalendarz

Ustawienia

Wstecz

Utwórz

Odpowiedz

Odpowied

Przeka

Usuń

Przenieś

Drukuj

Spam

Etykiety

Oznacz

Więcej

Odebrane

2225

Kopie robocze

Wysłane

Spam

41

Kosz

Saved

Re: uproszczone wnioski; Budżet o...

Wiadomość 16 z 7688



Od

Łoledzki

Do

Krzysztof Maczka

Data

Czw 09:12

Priorytet

Bardzo wysoki

Szanowny Panie,

Skontaktowałem się zarówno z Gabinetem Prezydenta, jak i z WGN w sprawie projektu dotyczącego Placu Wiosny Ludów oraz porozmawiałem z projektantem zajmującym się tematem Os. Armii Krajowej.

Jeśli chodzi o projekt wybiegu dla psów na Os. Armii Krajowej to zamierzenia te wpisują się w projekt mpzp (mam na myśli działki, które sprawdzaliśmy w systemie informacji przestrzennej), więc jak najbardziej projekt ten warto przygotować i złożyć. Na etapie weryfikacji WGN sprawdzi ten wniosek - planistyczne przeciwwskazań nie ma.

Co do projektu związanego z Placem Wiosny Ludów, to tak jak uprzedzałem sytuacja jest nieco bardziej skomplikowana i potwierdziły się moje obawy przekazane Państwu podczas dzisiejszego spotkania. Po pierwsze wg informacji uzyskanych w Gabinecie Prezydenta, to projekty tymczasowe teoretycznie są możliwe, ale w praktyce zdarzają się bardzo rzadko. Co więcej akurat w tym przypadku projekt ten wiąże się z problemem przekazania / powierzenia terenu odpowiedniej jednostce miejskiej (dopóki nie będzie planu z jasno określonym zagospodarowaniem może być z tym kłopot).

Podsumowując:

Wniosek złożony na cały teren Placu Wiosny Ludów z przyczyn formalnych nie może przejść pozytywnie weryfikacji wstępnej (tylko część terenu należy do miasta).

Wniosek złożony tylko na dwie działki miejskie też raczej będzie negatywnie zweryfikowany ze względu na zamierzenia planistyczne miasta.

Jeśli chodzi o inny teren w pobliżu, to bardzo trudno jest taki znaleźć - właściwie tylko w sąsiedztwie Warty (tu też kluczowa będzie opinia WGN oraz RO Stare Miasto). W WGN poinformowano mnie również, że WGN może przekazać elementy małej architektury na potrzeby zagospodarowania działek miejskich, ale tylko w porozumieniu z RO Stare Miasto. Czyli można uznać, iż formalnie taki wniosek jak najbardziej złożyć można, ale szanse na jego pozytywną weryfikację, a co za tym idzie realizację są raczej niewielkie. Jeśli mogę coś jeszcze poradzić, to proszę sprawdzić w systemie informacji przestrzennej, gdzie w tym rejonie znajdują się zaniedbane działki, będące własnością miasta i spróbować przygotować projekt w innej lokalizacji.

Proszę pamiętać o tym, że te projekty i tak będą weryfikowane najpierw przez WGN a później przez jednostki wskazane przez WGN, a przy negatywnej weryfikacji wnioskodawca może odwołać się od tej decyzji. Stąd wnioski jak najbardziej warto składać, a to rolą UMP jest je zweryfikować i poinformować wnioskodawcę o przyczynach ewentualnej negatywnej weryfikacji wniosku.

Tyle z mojej strony. Mam nadzieję, że choć trochę pomogłem.

Z wyrazami szacunku,

--

Łukasz Olędzki

Miejska Pracownia Urbanistyczna

ul. Prusa 3, 60-819 Poznań

tel. 061 8455 006; +48 608 008 158;