

Załącznik do wniosku – koncepcja modernizacji placu zabaw.

Plac zabaw według stanu istniejącego.



Lokalizacja z geoportalu.



Obecnie plac zabaw to teren ogrodzony, wyposażony w dwie furtki i bramę, ławki, kosze, urządzenia placu zabaw i jeden kosz do koszykówki. Na terenie placu nasadzone są młode drzewka. Plac posiada wydeptane szlaki. Na całym placu poza miejscami wokół urządzeń jest zadbany trawnik. Na plac głównie uczęszczają małe dzieci, korzystające najczęściej z piaskownic.

Z obserwacji moich wynika, iż plac ten pomimo iż wyposażony jest kosz do koszykówki, wysokie zjeżdżalnie czy przepłotnie, nie jest chętnie odwiedzany przez dzieci starsze. Sugestia moja jest taka, że dzieci starsze mają już nabyte umiejętności oceny ryzyka i nie odwiedzają placu z uwagi na jego zły stan techniczny.

Zdjęcia wykonane w sobotnie przedpołudnie. Na placu nie ma żadnego dziecka, pomimo iż na pierwszy rzut oka wygląda na zadbany.



Opis stanu istniejącego wyposażenia - STAN TECHNICZNY URZĄDZEŃ

Zdjęcia obrazują stan istniejącego placu na dzień 02.06.2017r.

W chwili obecnej plac stwarza zagrożenie bezpieczeństwa z uwagi na jego niezgodność z normami. Świadczy o tym nie tylko konstrukcja niektórych urządzeń, ale przede wszystkim brak bezpiecznego amortyzującego podłoża. Zgodnie z obowiązującymi przepisami każde urządzenie o wysokości upadku powyżej 1m winno posiadać podłoże amortyzujące w postaci chociażby piasku czy darni. Wysokość urządzenia świadczy o jego wysokości upadku. Tu mamy zjeżdżalnię o wysokości 2 metry, huśtawki wagowe, wahadłowe, zestawy z wieżami o wysokości podestu większej niż 60 cm i pozbawionych zgodnych z normami osłon i barier.

Szczeliny pomiędzy elementami urządzeń stanowią zagrożenie zakleszczeń itp.

Poniższe zdjęcia obrazują niezgodność urządzeń z normami. Ryzyko uszkodzenia ciała podczas upadku, czy też zakleszczenia głowy, kończyn czy palców jest w tym wypadku bardzo wysokie.

Huśtawki czy karuzele zaleca się stawiać na obrzeżach placu lub przynajmniej odgradzać od reszty urządzeń. Plac w obecnym stanie nie powinien być użytkowany przez dzieci, gdyż rodzice czy opiekunowie nie mają gwarancji bezpieczeństwa, a w przypadku powstania jakiegoś zdarzenia administrator byłby pociągany do odpowiedzialności karnej za taki stan obiektu. W większości przypadków urządzenia posiadają certyfikaty, lecz w przypadku wypadku na placu to stan techniczny i konstrukcja urządzeń winna odpowiadać normom. W tym wypadku tak nie jest. Stąd też uważam, iż modernizacja obiektu w tym wypadku jest konieczna przede wszystkim ze względu na bezpieczeństwo.



Barierki i osłony przy podestach posadowionych na wysokości powyżej 60 cm obowiązują przepisy norm odnośnie zakleszczeń czyli szczelina nie większa niż 8 cm.



Zdjęcie po lewej stronie obrazuje dokąd zgodnie z normą powinna sięgać strefa upadku karuzeli wyposażona w nawierzchnię amortyzującą. Trawnik w tym wypadku nie wystarczy. Drugie zdjęcie pokazuje 1,6- co w tym wypadku jest o co najmniej 1 metr za mało by zachować standard bezpieczeństwa.



Zjeżdżalnia na zdjęciu ma wysokość podestu równą 2m. Oznacza to że jej strefa upadku wynosi $\frac{2}{3}$ wysokości + 0,5m. Daje to wolną przestrzeń liczoną od krawędzi urządzenia w każdą stronę na 2 m. W tym wypadku mało tego, że nie ma tu nawierzchni amortyzującej to jeszcze w strefie upadku nasadzono drzewo.

W tle widać kolejny element – przepłotnia o wysokości około 2 metry bez wydzielonej i zabezpieczonej nawierzchni strefy upadku.

W tle po drugiej stronie placu mamy taką samą zjeżdżalnię. W okolicy tamtej z kolei stoi piaskownica, w której bawią się najmłodsi użytkownicy. W takim układzie są całkowicie bezbronni i narażeni na utratę zdrowia w przypadku gdyby np. jakieś dziecko spadło ze zjeżdżalni. Takich zjeżdżalni na placu mamy trzy. Poniżej również huśtawka (jedna z kilku) posadowiona niezgodnie z normami.

W świetle obowiązujących przepisów taki plac powinien zostać bezwzględnie zamknięty.



Stan techniczny urządzeń również jest w opłakanym stanie i stwarza zagrożenie.



„PARK REKREACJI CHROBREGO”

Koncepcja modernizacji placu zabaw w celu utworzenia rodzinnego miejsca rekreacji i wypoczynku .

CEL ZADANIA - ZAPOTRZEBOWANIE

Jest to jedyny taki duży, ogrodzony obiekt rekreacyjny w okolicznym parku. W okolicy są małe place zabaw, jednak żaden z nich nie jest wyposażony w urządzenia dla młodzieży.

Proponowana koncepcja zakłada takie zagospodarowanie by plac mógł być skierowany do każdej grupy dzieci. Rozwiązania w zakresie szerokości chodników, nawierzchni i co najważniejsze urządzeń zakłada propagowanie idei dostępności i projektowania uniwersalnego, dzięki czemu plac będzie w pełni dopasowany również dla osób niepełnosprawnych. Zakłada się ingerencji w istniejącą zieleni, a takie dopasowanie powierzchni by zachować zarówno drzewostan jak i istniejący układ wejść i dojazdu pojazdów obsługi. Zakłada się pozostawić odświeżone ławki i ogrodzenie, wymieniając jedynie bramki. Ogrodzenie wystarczy pomalować i miejscowo naprawić. Plac po modernizacji będzie wyposażony w nowy sprzęt rekreacyjny i nawierzchnie zgodne z obowiązującymi normami. Dzięki projektowi z budżetu obywatelskiego zostałby stworzony nowoczesny kompleks rekreacyjny umożliwiający dzieciom nie tylko zabawę ale i rozwój umiejętności fizycznych, zrzeczający przy tym lokalną społeczność. Inwestor natomiast skorzysta na zadaniu poprzez wyeliminowanie ryzyka zagrożenia bezpieczeństwa dzieci.

By jak najbardziej rzetelnie podejść do zadania dla potrzeb koncepcji dokonaliśmy pomiaru istniejącego układu drzew. Koncepcja w ten sposób będzie zakładać w miarę dostosowane do rzeczywistości koszty wykonania prac, co przybliży samą koncepcję do efektu końcowego.

Piątkowskie osiedla zyskają świetny, bezpieczny i skierowany do wszystkich park wypoczynku i rekreacji. Idealne usytuowanie, gdyż najbliższe place mieszczą się po drugiej stronie parku (przy wybiegu dla psów), lub przy pawilonie nr 101.

W okolicy parku znajdują się same blokowiska. Rejon jest gęsto zamieszkanym i zapotrzebowanie jest duże.

W bezpośrednim sąsiedztwie placu znajdują się szkoły i przedszkola. Cała społeczność skorzysta na tej inwestycji.

Koncepcja zakłada taki układ by wyznaczyć poszczególne strefy zabaw dopasowane dla dzieci w różnym wieku. Dla tych starszych od strony południowej. Znajdować tam się będą następujące urządzenia:

1. istniejący kosz do koszykówki pod którym znalazłaby się nawierzchnia poliuretanowa,
2. nowoczesny, wielofunkcyjny zestaw sprawnościowo wspinaczkowy ;
3. Urządzenie wieloosobowe imitujące deskorolkę na linach

Urządzenia dla dzieci starszych posadowione będą na nawierzchni piaskowej.

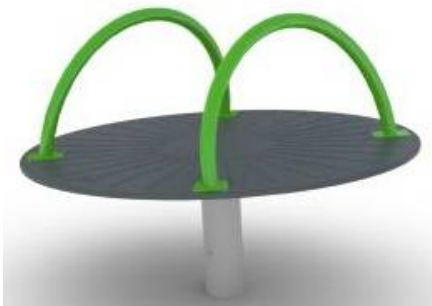
W centralnej części placu znajdą się urządzenia ogólnodostępne z funkcjami dla osób niepełnosprawnych, będą to karuzele (2 szt.) i huśtawki z różnymi siedziskami, łącznie 4 szt. . Wszystkie z uwagi na łatwość dostępu i przeznaczenie dla osób niepełnosprawnych będą posadowione na nawierzchni poliuretanowej.

Od strony północnej będzie znajdowała się strefa dla maluchów.

Wyposażona będzie w:

1. Zestaw dla maluchów niski – podest na wysokości gruntu.
2. Zestaw dla dzieci nieco większych.
3. Piaskownice 2 szt.
4. Bujaki 3 szt.

Bujaki staną na matach przerostowych by ich nawierzchnia była amortyzująca i jednocześnie komponowała się z trawnikiem. Nie powstaną wówczas specyficzne ślady wydeptania podłoża. Reszta stanie na nawierzchni z piasku gdyż urządzenia mają różne funkcje do zabaw z piaskiem takie jak dźwigi, transportery czy sita.





Zestawienie kosztów:

1. Urządzenia zabawowe i el. małej architektury – 260 000,00
2. Koszt montażu urządzeń - 25 000,00
3. Koszty prac ziemnych – 24 000,00
4. Podbudowy (pod nawierzchnie + obrzeża) – 34 000,00
5. Nawierzchnie syntetyczne 264m² – 94 000,00
6. Nawierzchnie z piaski 280m² – 21 800,00
7. Nawierzchnie z kostki brukowej 214m² – 18 000,00
8. Zieleń (humus i obsianie trawnika) 740m² – 9 000,00
9. Malowanie ogrodzenia + nowe furtki 2 szt. i brama od str. południowej – 9 000,00
10. Koszt opracowania projektu – 5 000,00

Łączna wartość brutto – 499 800,00

